



Aan de bewoner(s) van dit huis

Utrecht, 9 april 2026

Onderwerp: Werkzaamheden aan riool voor uw woning

Beste bewoner,

In opdracht van de gemeente Utrecht voeren wij, Jos Scholman, werkzaamheden uit in de omgeving van de Bernadottelaan. Binnenkort starten wij met werkzaamheden aan het riool in de Trumanlaan en in de Bernadottelaan. In deze brief leest u wat dit voor u betekent.

Wat voor werkzaamheden zijn het?

We verwijderen eerst het oude straatwerk. Daarna graven we een sleuf: een geul in de grond waarin we een nieuw, gescheiden rioolstelsel aanleggen. Dit betekent dat er één riool komt voor vuilwater en één voor regenwater. Wij sluiten de regenpijp van uw huis aan op het riool voor regenwater. Dat is beter voor het milieu en zorgt ervoor dat het water makkelijker wegloopt. Hiervoor hoeft u niet thuis te zijn en u merkt hier niks van. Neem contact met ons op als u dit niet wilt.

Na het vervangen van het riool asfalteren een deel van de Trumanlaan. In de Bernadottelaan werken we de straat af met straatstenen

Wanneer vinden de werkzaamheden plaats?

Vanaf **maandag 20 april 07:00** uur starten wij met onze werkzaamheden. Deze voeren wij uit in drie fases. We beginnen bij het kruispunt Bernadottelaan – Trumanlaan. Dit kruispunt is ongeveer drie weken afgesloten voor verkeer. Zodra deze werkzaamheden zijn afgerond, stellen wij het kruispunt weer open. Vervolgens werken wij verder in de Trumanlaan in de richting van het kruispunt met de Churchillaan. De totale werkzaamheden in de Trumanlaan duren naar verwachting negen weken. Daarna gaan we verder op de Bernadottelaan. We starten bij deel 1 en werken vervolgens door naar deel 2 en 3. De werkzaamheden aan de Bernadottelaan duren naar verwachting ook negen weken. Op de achterkant van deze brief vindt u een hinderkaart met daarop de tijdelijke verkeerssituatie.

Houd er rekening mee dat de planning afhankelijk is van onder andere de weersomstandigheden en wat wij in de grond aantreffen.

Parkeerterrein winkelcentrum NOVA

Tijdens de werkzaamheden houden wij er rekening mee dat het parkeerterrein van winkelcentrum NOVA ten alle tijden bereikbaar blijft. Volg de verkeersborden voor de omléidingen.

Heb ik last van de werkzaamheden?



Straat afgesloten: De straat is afgesloten voor auto's en fietsers. U kunt altijd lopend bij uw woning komen.



Parkeren: Wij sluiten parkeervakken af. Voordat de werkzaamheden starten zetten wij borden neer waarop staat waar u niet meer mag parkeren. Wij vragen u om uw auto buiten het werkgebied te parkeren.



Geluid: U kunt geluid horen door onze werkzaamheden.

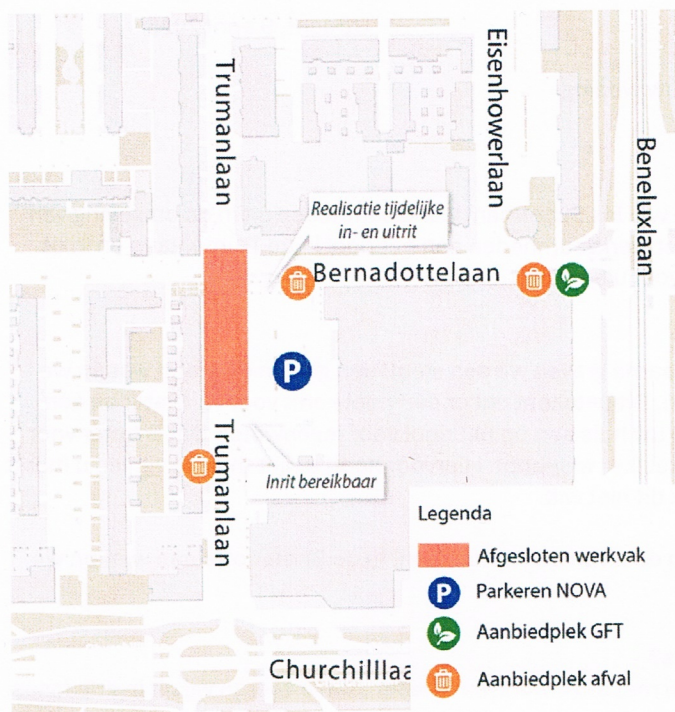


Afval: Restafval kunt u aanbieden in de ondergrondse containers aangegeven met de afval icoontjes op de hinderkaart.

Heeft u een invalide parkeerplaats in het werkterrein? Neem dan contact met ons op om een alternatieve plek af te stemmen.



Hinderkaart 1: 20 april tot begin/midden mei

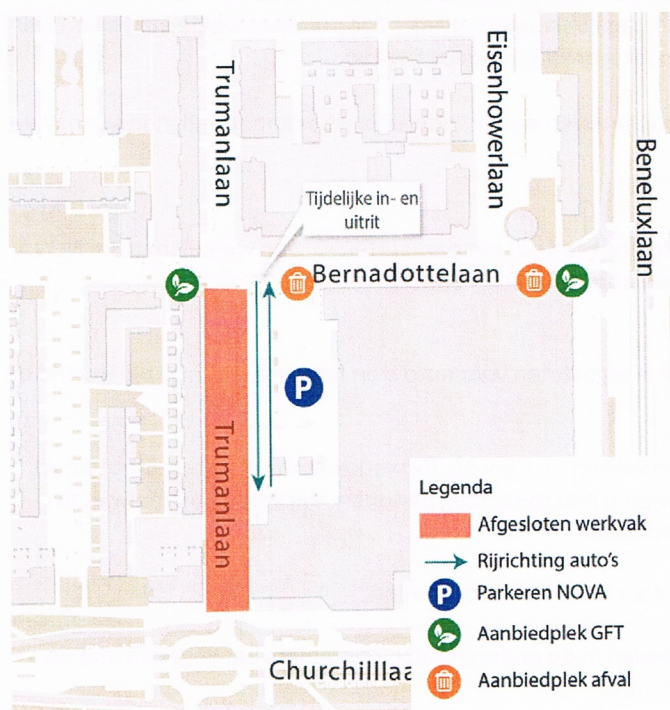


Tijdens deze fase zijn het kruispunt en een deel van de Trumanlaan afgesloten voor verkeer. De inrit van het parkeerterrein blijft bereikbaar.

Ondertussen wordt er gewerkt aan een tijdelijke in- en uitrit aan de kant van de Bernadottelaan om het parkeerterrein van het winkelcentrum op te komen.

Uw afval graag aanbieden op de aangegeven afval aanbod plekken. Afgesloten containers worden **niet** geleegd.

Hinderkaart 2: mei t/m juni



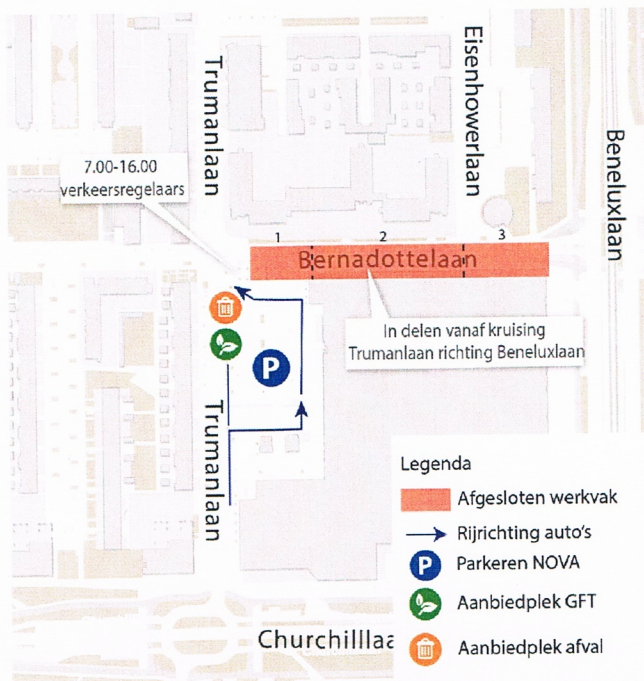
Tijdens deze fase sluiten wij de Trumanlaan af voor verkeer. Het NOVA-parkeerterrein blijft bereikbaar voor bezoekers via een tijdelijke inrit aan de Bernadottelaan.

De Trumanlaan wordt geasfalteerd.

Uw afval graag aanbieden op de aangegeven afval aanbod plekken. Afgesloten containers worden **niet** geleegd.



Hinderkaart 3: juni t/m midden augustus



Tijdens deze fase is de Bernadottelaan afgesloten voor verkeer. Het parkeerterrein van NOVA blijft bereikbaar via de reguliere inrit.

Bezoekers kunnen het parkeerterrein uitrijden via een tijdelijke uitrit, waarbij zij worden begeleid door verkeersregelaars. De tijden waarop de verkeersregelaars aanwezig zijn, zijn nog onder voorbehoud.

De afvalpunten op de Bernadottelaan zullen niet bereikbaar zijn. Uw afval graag aanbieden op de aangegeven afval aanbieder plekken. Afgesloten containers worden **niet** geleegd.

Hoe kan ik contact opnemen?

- Via mail bernadottelaan@josscholman.nl
- Via telefoon 085 822 04 17
- Via de Omgevingsapp

U kunt de app downloaden door de QR-code hiernaast te scannen of te zoeken op 'Bernadottelaan' in de App Store of Play Store. In de app ziet u het laatste nieuws, onze planning en kunt u een gesprek plannen.

Wij kijken uit naar een fijne projectperiode!

Met vriendelijke groet,

Kelly Bosch

Namens het projectteam van Jos Scholman

