

PERSBERICHT

30 december 2021

Betrek senioren bij het oplossen van de wooncrisis

De sleutel voor het aanpakken van de wooncrisis ligt bij senioren. Zij zijn er niet de oorzaak van, maar kunnen wel bijdragen aan het oplossen van het gigantische woningtekort in ons land. Voorwaarde daarvoor is dat voor hen voldoende passende betaalbare woningen worden gebouwd. Daarvoor is nodig dat de vrijblijvendheid van het woningbeleid afgaat en dat senioren serieuzer bij dat beleid worden betrokken.

Dat is het pleidooi dat de Koepel Gepensioneerden herhaalt naar aanleiding van het onderzoek onder gemeenten dat de NOS vandaag publiceert. Daaruit blijkt dat de gebrekkige mogelijkheid voor senioren om hun huidige (vaak te grote) woning te verlaten en te verhuizen naar een kleiner passend en betaalbaar huis of appartement door gemeenten als voornaamste reden voor de wooncrisis wordt gezien. Omdat er voor hen onvoldoende woningen zijn, stopt de doorstroming op de woningmarkt.

Voorzitter John Kerstens: “We zijn blij met dit onderzoek. Daaruit blijkt dat hoe langer hoe meer beleidsmakers zien dat senioren niet de oorzaak, maar wel een deel van de oplossing van de wooncrisis zijn. Dat is een hele verandering als je dat vergelijkt met de ‘woonschaamte’ die ouderen de laatste jaren vaak is aangepraat. Zij zouden door in ‘hun veel te grote huizen’ te blijven zitten de woningmarkt op slot zetten. Dat is echt onzin.

De resultaten uit dit onderzoek zouden in de eerste plaats een stimulans voor gemeenten zelf moeten zijn om in hun eigen woonvisies méér aandacht te besteden aan passende woningen voor hun oudere inwoners, daarover meer concrete en ambitieuze prestatieafspraken met woningcorporaties en ontwikkelaars te maken, het bouwen van bijvoorbeeld mantelzorgwoningen en “Knarrenhofjes” te vereenvoudigen en senioren meer bij een en ander te betrekken. Dat laatste geldt ook voor de rijksoverheid. Er wordt al jaren met Jan en alleman gepraat over de woningmarkt, maar niet met senioren. Betrek hen erbij (bijvoorbeeld in de Taskforce Wonen en Zorg) en haal de vrijblijvendheid van het woningbeleid af. In het recent gepresenteerde coalitieakkoord worden daar mooie woorden aan gewijd. Laat het daar niet bij blijven.”

Nadere informatie:

John Kerstens (voorzitter Koepel Gepensioneerden, 06-51519275)